ANUNȚ DE LICITAȚIE PUBLICĂ

Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu, cu sediul în municipiul Tulcea, str. Plugarilor nr. 2, județul Tulcea, având Codul Fiscal **14734651**, organizează în data de **12.10.2026**, ora **13:00**, o **licitație publică** în vederea vânzării unui imobil aparținând domeniului privat al Municipiului Tulcea, situat în municipiul Tulcea, **str. I.L. Caragiale nr. 7, bl. C2, sc. C, et. 1, ap. 10**, identificat cu **numărul cadastral 31177**, înscris în **Cartea Funciară nr. 31177-C1**.

Imobilul este compus din două camere cu suprafața de 20,5 mp și dependințe în suprafață de 7,6 mp, fiind amplasat într-un bloc construit în anul 1970, cu regim de înălțime P+4E. Acesta dispune de utilități (apă, energie electrică și canalizare), iar vânzarea se realizează în starea fizică în care se află.

- **Prețul minim de pornire** al licitației este prevăzut în Caietul de sarcini.
- **Criteriul de atribuire**: prețul cel mai mare oferit.
- **Garanția de participare**: 5% din prețul de pornire al licitației.
- **Contravaloarea documentației de atribuire**: 50 lei.
- **Taxa de participare**: 100 lei.

Procedura de vânzare se desfășoară prin **licitație publică**, în conformitate cu prevederile **Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ** și ale **Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 160 din 30.06.2026**.

Ofertele se depun într-un singur exemplar la **Registratura Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea**, până la data de **09.10.2026**, ora **14:00**.

Instanța competentă pentru soluționarea litigiilor apărute în legătură cu procedura de licitație este **Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Tulcea**.

Persoanele interesate pot vizualiza imobilul numai în baza unei programări prealabile, stabilite cu reprezentanții Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu.

Programările se efectuează la sediul D.I.A.P. din municipiul Tulcea, str. Plugarilor nr. 2, sau la numărul de telefon 0747.022.080 sau e-mail secretariat@diaptulcea.ro.