



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA
DIRECȚIA DE ÎNTREȚINERE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU



Nr. 14445/26.10.2021

Către,

PROPRIETAR AL GARAJULUI SITUAT ÎN TULCEA
STR.NAVALIȘTILOR – lângă Bl. 100

Prin prezenta, în calitatea noastră de administrator al domeniului public și privat al municipiului Tulcea, vă SOMĂM ca în termen de 5 zile de la comunicare să procedați la eliberarea amplasamentului mai sus menționat și aducerea terenului la starea inițială, teren în suprafață de 16,00 mp, aferent contractului de închiriere pentru suprafețe de teren destinate construcției de garaje. De asemenea, aveți obligația de a preda către Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea suprafața de teren aferentă construcției deținute, liberă de sarcină.

Contractul dumneavoastră de închiriere teren destinat construcției cu caracter provizoriu având funcțiunea de garaj va înceta potrivit prevederilor Cap.VI. Încetarea contractului potrivit căroră "Proprietarul își rezervă dreptul rezilierii contractului de închiriere în cazul diferitelor situații ce se crează pentru folosirea acestui teren în scopul de "utilitate publică", sau în cazul unor documentații de urbanism, legal aprobate privind modernizarea zonei sau alte funcțiuni, urmând să dispună măsura defazetării lucrărilor și aducerea terenului la situația anterioară.

Precizăm faptul că toate cheltuielile destinate desființării construcției « Garaj » cad exclusiv în sarcina dumneavoastră.

În situația în care nu veți da curs favorabil notificării vom proceda la demararea procedurilor legale ce se impun și ulterior la desființarea imobilului, iar cheltuielile aferente acestui demers vor fi recuperate de la dumneavoastră.

Municipiul Tulcea nu își asumă răspunderea pentru eventualele prejudicii aduse bunurilor aflate în interiorul construcției în momentul desființării, în condițiile alineatului de mai sus.

Prezenta somație de desființare se comunică prin:

- Prin scrisoare recomandată la adresa de domiciliu a deținătorului construcției din municipiul Tulcea, Str.Navalistilor – lângă bl.100;
- afișare pe construcția situată la adresa Str.Navalistilor – lângă bl.100;
- pe site-ul Municipiului Tulcea, www.primariatulcea.ro și pe site-ul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu, www.diaptulcea.ro

DIRECȚIA ÎNTREȚINERE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU